

Протокол № 1  
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 12 по улице Ульяновская в городе Владивостоке

«19» 12 2018 г.

г. Владивосток

Инициатор Пешков Анатолий Иннокентьевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Ульяновская, 12 кв. 135.

Документ о праве собственности: договор №10643 18.07.2011, 19932.Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «10» 12 2018 г.

Время проведения собрания 18, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Ульяновская, д. 12.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с \_\_\_\_\_ 2018 года по \_\_\_\_\_ 2018 года.

Местом хранения копии Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 135 в доме № 12 по ул. Ульяновская в городе Владивостоке.

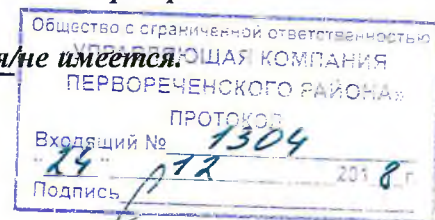
В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве \_\_\_\_\_ человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 4692,80.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

- 1). Пешков Анатолий Иннокентьевич № 6166
- 2). Борисова С.И. № 103
- 3). Пешкова В.И. № 129

В собрании приняли участие собственники, обладающие 67 % (3140,8 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (4692,80 кв.м.) в многоквартирном доме № 12 по ул. Ульяновская в городе Владивостоке.Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

## Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение сдать в аренду часть нежилого помещения в доме №12 по ул. Ульяновская (части подвального помещения, арендуемая площадь составит – 24 м2, стоимость – 10000 руб. ежемесячно) ООО «ТрансРиэлти».
3. Принять решение уполномочить ООО УК «АРГО» заключить договор аренды нежилого помещения с ООО «ТрансРиэлти».
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Пешкова А.И.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

## ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Пешкова А.И. (кв. 135)

Секретарем собрания Тренина Е.В. (кв. 166)

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Борцова С.Н. (кв. 103)

Ф.И.О.

Астахова Л.Н. (кв. 132)

Ф.И.О.

Ф.И.О.

### РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Пешкова А.И. (кв. 135)

Ф.И.О.

Секретарем собрания Тренина Е.В. (кв. 166)

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Борцова С.Н. (кв. 103)

Ф.И.О.

Астахова Л.Н. (кв. 132)

Ф.И.О.

Ф.И.О.

### Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	3140,8 м <sup>2</sup>	100% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м <sup>2</sup>	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м <sup>2</sup>	0 % ГОЛОСОВ

2. О сдачи в аренду часть нежилого помещения в доме №12 по ул. Ульяновская (части подвального помещения, арендуемая площадь составит – 24 м<sup>2</sup>, стоимость – 10000 руб. ежемесячно) ООО «ТрансРиэлти».

СЛУШАЛИ Пешкова А.И.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение сдать в аренду часть нежилого помещения в доме №12 по ул. Ульяновская (части подвального помещения, арендуемая площадь составит – 24 м<sup>2</sup>, стоимость – 10000 руб. ежемесячно) ООО «ТрансРиэлти».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение сдать в аренду часть нежилого помещения в доме №12 по ул. Ульяновская (части подвального помещения, арендуемая площадь составит – 24 м<sup>2</sup>, стоимость – 10000 руб. ежемесячно) ООО «ТрансРиэлти».

### Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	3140,8 м <sup>2</sup>	100% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м <sup>2</sup>	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м <sup>2</sup>	0 % ГОЛОСОВ

3. Об решении уполномочить ООО УК «АРГО» заключить договор аренды нежилого помещения с ООО «ТрансРиэлти».

СЛУШАЛИ Пешкова А.И.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение уполномочить ООО УК «АРГО» заключить договор аренды нежилого помещения с ООО «ТрансРиэлти».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение уполномочить ООО УК «АРГО» заключить договор аренды нежилого помещения с ООО «ТрансРиэлти».

## Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	3140,8	м <sup>2</sup>	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	м <sup>2</sup>	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	м <sup>2</sup>	0	% ГОЛОСОВ

### 4. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Астахова А.И.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Ульяновская д. 12 кв. 135.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Ульяновская д. 12 кв.135.

## Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	3140,8	м <sup>2</sup>	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	м <sup>2</sup>	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	м <sup>2</sup>	0	% ГОЛОСОВ

Инициатор собрания Астахова А.И. /Пешков А.И./

Председатель собрания Астахова А.И. /Пешков А.И./

Секретарь собрания Тренин Е.В. /Тренин Е.В./

Счетная комиссия Борцова С.Н. /Борцова С.Н./

Астахова Л.Н. /Астахова Л.Н./